

Länstyrelsen i Östergötlands län har den 20/12 1977 genom beslut, mot vilket talan ej må föras, fastställt detta förslag; betygas i tjänsten
M Fries - Ottemar

ÄNDRING AV DETALJPLAN
för Stadsplan för del av Nyhem
i Finspångs kommun, plan D158

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. I övrigt gäller planbestämmelser enligt underliggande plan D 158.

ÄNDRINGSOMRÅDETS GRÄNS
Inom denna gräns gäller planbestämmelser som tillkommer samt bestämmelser som upphör att gälla.

UTFORMNING AV KVARTERSMARK FÖR BOSTÄDER

- PLANBESTÄMMELSER SOM TILLKOMMER**
- Egenskapsgräns
 - e. 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter.
 - e. 150 Största byggnadsarea i kvadratmeter per bostadsfastighet.
 - II Antal våningar

Genomförandetiden är 5 år från den dag planändringen får laga kraft.

BESTÄMMELSER SOM UPPHÖR ATT GÄLLA

- 1400 Tillåten byggnadsyta
- SI Sammanbyggda hus samt antal våningar
- Prickmark som upphävs, se karta
- Prickmark som upphävs.

Avståndsbestämmelser enligt 39§ Byggnadsstadgan upphör att gälla.

GRANSKNINGSHANDLING

Finspångs kommun
Nyhem 2:140 m fl, ändring av stadsplan för Nyhemsområdet (D158)
Upprättad 2024-03-01
Filip Ardry
Samhällsplaneringsenheten

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

	FASTIGHETSGRÄNS
	BEFINTLIGA BYGGNADER
	NIVÅKURVOR I METER ÖVER HAVETS M.V.Y.
	HÄCK
	STAKET
	JÄRNVÄGSSPÅR
	STÖDMUR
	SLÄNT
	VÄG
	TOMT RESP. STADSÅGBETECKNING
	VATTENDRAG, BÄCK
	VATTEN, STRANDKONTUR
	TRÄD
	TRAPPA
	BELYSNINGSSTOLPE
	PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

	STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3 METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
	OMRÅDESGRÄNS
	BESTÄMMESEGRÄNS
	GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS
	GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS
	GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
	GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS TILLIKA FASTIGHETSGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
	GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
	OMRÅDESGRÄNS MED UTFARTSFÖRBUD
	GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

	GATA
	PARK

BYGGNADSKVARTER

	OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
	OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
	OMRÅDE FÖR GARAGE OCH PARKERINGSÄNDAMÅL

ÖVRIGA BETECKNINGAR

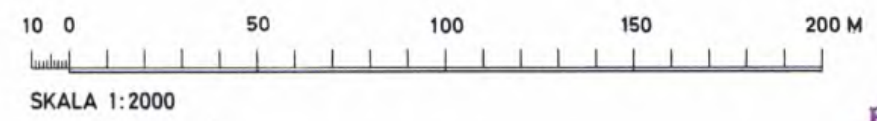
	MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
	GÄLLANDE GATUHÖJD
	GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
	FÖRESLAGEN GATUHÖJD
	ANTAL VÅNINGAR
	TILLÅTEN BYGGNADSYTA
	BYGGNADSHÖJD
	ANTAL TOMTER
	ANTAL LÄGENHETER

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLAN FÖR DEL AV NYHEMSOMRÅDET (STG 1260 D) I FINSPÅNGS KOMMUN

UPPRÄTTAT DEN 4 APRIL 1977 AV
REVIDERAT DEN 31 MAJ 1977
STADSARKITEKTKONTORETS PLANAVDELNING

Jam Grönqvist
JAM GRÖNQVIST
STADSARKITEKT

Rune Kindblom
RUNE KINDBLOM
PLANARKITEKT



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅR 1977 AV STADSINGENJÖRSKONTORET I FINSPÅNG

Kopians likhet med originalet betygas: *Bengt Svanqvist*

D 158

Konst. 14/ CH.
1001. 10.
RIT. AV M6. GR. AV 88